

Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju doo Podgorica, raspisuje

O G L A S

za prikupljanje ponuda za poslove vršenja stručnog nadzora nad izgradnjom stambenih objekta na urbanističkoj parceli UP12 i UP13 u okviru DUP-a „Konik-Stari aerodrom“ izmjene i dopune u Podgorici

Oglas broj: 13/18

1. Podaci o naručiocu:

Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju doo Podgorica

Adresa: Crnogorskih serdara bb, Podgorica

Kontakt osobe: Za tehnička pitanja: Radovan Acimić (020 620 365), Za opšte informacije: Ivan Gazivoda, 020 621 133

E mail: izra@t-com.me

Web stranica: www.cfssi.me

2. Predmet Oglasa:

Vršenje stručnog nadzora nad izgradnjom stambenih objekta na urbanističkoj parceli UP12 i UP13 ukupne BGP 12.984,00 m², u zahvatu DUP-a „Konik-Stari aerodrom“ izmjene i dopune u Podgorici.

Planirani rok izvodjenja radova je 18 mjeseci

Nabavka se realizuje kao cjelina.

3. Forma ponude

Ponuda mora da sadrži sledeće:

- Tačan naziv i adresu ponuđača
- Ukupnu cijenu u eurima (sa uračunatim i jasno iskazanim pdv-om)
- Način plaćanja
- Ovjereni kopija polise osiguranja za nadzor za eventualne štete prouzrokovane poslovima nadzora

4. Uslovi za učešće u postupku oglasa

U postupku može da učestvuje samo ponuđač koji:

- 1) je upisan u registar kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata;
- 2) je uredno izvršio sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa u skladu sa zakonom,
- 3) da racun ponudjaca nije u blokadi
- 4) dokaže da on odnosno njegov zakonski zastupnik nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare;
- 5) posjeduje licencu za vršenje poslova stručnog nadzora u skladu sa vazecim Zakonom o planiranju i izgradnji objekata (»Sl.list Crne Gore« br.064/17 od 06.10.2017.godine) **!**
- 6) Listu izvršenih nadzora stambenih ili stambeno poslovnih objekata u poslednje dvije godine odnosno od dana registracije sa bruto građevinskom površinom ne manjom od 3000 m². Dokazivanje se vrši dostavljenjem Ugovora ili potvrde dobijene od naručioca posla.

Svi dokazi moraju biti dostavljeni kao originali ili ovjerene kopije i ne mogu biti stariji od 6 mjeseci od dana objavljivanja Oglasa.

5. Dokazivanje ispunjenosti obaveznih uslova

Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se dostavljanjem:

- 1) dokaza o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlaštenim licima ponuđača;
- 2) dokaza izdatog od organa nadležnog za poslove poreza da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa do 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore
- 3) Potvrda Centralne banke da racun nije u blokadi
- 4) dokaza nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda;
- 5) dokaza o posjedovanju važeće dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugog akta izdatog od nadležnog organa i to:

Ponuđači su dužni da posjeduju licence za:

- Vrsenje strucnog nadzora nad izgradnjom objekata visokogradnje u dijelu radova gradjevinskih i gradjevinsko zanatskih radova, radova jake struje i radova mašinskih instalacija, uređaja i postrojenja(»Sl.list Crne Gore« br.064/17 od 06.10.2017.godine).

Pored navedenog Ponudjač treba da kroz Ugovor o poslovno-tehničkoj saradnji obezbijedi učešće stručnih lica koja posjeduju licence za:

- Vrsenje strucnog nadzora nad izgradnjom objekata visokogradnje za instalacije hidrotehnike i projekata instalacija, uređaja i postrojenja vodovoda i kanalizacije.
- Vrsenje strucnog nadzora nad izgradnjom objekata visokogradnje za radove iz oblasti saobraćaja i
- Vrsenje strucnog nadzora nad izgradnjom objekata visokogradnje za radove elektroinstalacija slabe struje.

5) listu sa obavljenim poslovima nadzora nad izgradnjom objekata visokogradnje

6. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude

Prilikom izbora najpovoljnijeg ponuđača polaziće se od kriterijuma ekonomski najpovoljnija ponuda

- (a) Cijena 80.00 bodova
- (b) Reference 20.00bodova

7. Pitanja u vezi sa ponudom

Ponuđač može, u pisanom obliku, tražiti dodatne informacije ili pojašnjenja u vezi sa pripremanjem ponude, najkasnije 2 (dva) dana prije isteka roka za dostavljenje ponuda.

Bilo koja informacija data jednom od potencijalnih ponuđača, biće dostavljena svima u cilju jednakih uslova i informacija za sve ponuđače. Eventualno kašnjenje u dostavljanju odgovora na pitanja ni u kom slučaju neće uticati na rokove dostavljanja ponuda niti se može navoditi kao opravdani razlog kašnjenja.

8. Dodjeljivanje Ugovora

Odluka o dodjeli Ugovora/poništanju Oglasa biće donijeta u roku od 30 dana od dana otvaranja ponuda.

Naručilac zadržava pravo pozivanja na naknadni razgovor, ukoliko u toku ocjenjivanja ponuda smatra to neophodnim.

Naručilac zadržava pravo da prihvati ili odbije bilo koju ponudu, ili da prekine proces nabavke i odbije sve ponude, u bilo kom trenutku prije dodjele ugovora, bez ikakvih obaveza prema ponuđačima.

9. Rok za dostavljanje ponuda

Ponuđači dostavljaju ponude u zapečaćenoj koverti svakog radnog dana do 25.07.2018. godine u 12.00 časova, neposrednom predajom na arhivi Crnogorskog fonda.

Ponudjač će pripremiti jedan original ponude u zatvorenoj koverti, sa naznakom »ORIGINAL«, brojem Oglasa, imenom i adresom naručioca, datumom podnošenja ponude i naznakom "NE OTVARAJ PRIJE ZVANIČNE SJEDNICE JAVNOG OTVARANJA PONUDA".

Original ponude biće otkucan ili napisan neizbrisivim mastilom. Sve stranice ponude moraju biti povezane i jasno označene (npr. Perforirana, potpisana ili na drugi način označena).

Ponude dostavljene poslije navedenog roka, kao i one koje nijesu zatvorene ili su nepotpune neće se razmatrati.

Oglasnu dokumentaciju uz zahtjev i uplatu u iznosu od 200,00 eura na žiro račun broj 510-18496-36 kod Crnogorske komercijalne banke možete preuzeti, u prostorijama naručioca, svakog radnog dana dok teče rok za podnošenje ponuda, u vremenu od 08.00 do 16.00 časova.

10. Javno otvaranje ponuda

Javno otvaranje, na koje su pozvani svi zainteresovani ponuđači (odnosno njihovi ovlašćeni predstavnici) će biti održano 25.07.2018 . godine u 12.30h u prostorijama CFSSI.

11. Dodatne informacije

Sa prvorangiranim ponuđačem će biti zaključen Ugovor o vršenje stručnog nadzora nad izgradnjom stambenih objekta na urbanističkoj parceli UP12 i UP13 , u zahvatu DUP-a „ Konik-Stari aerodrom“ izmjene i dopune u Podgorici.