

**CRNOGORSKI FOND ZA SOLIDARNU
STAMBENU IZGRADNJU**

Podgorica, 25.03.2009. godine
Bulevar SV. Petra Cetinjskog 9
Tel 020 245-361

STANDARDNI FORMULAR

Čl.35 Zakona o javnim
nabavkama

OBRAZAC POZIVA NA JAVNO NADMETANJE

Na osnovu člana 20. i 35 Zakona o javnim nabavkama (Sl.list RCG br.46/06)
CRNOGORSKI FOND ZA SOLIDARNU STAMBENU IZGRADNJU, oglašava

Poziv br.01/09

**na otvoreni postupak javne nabavke za
izbor najpovoljnije ponude za izvođenje radova**

1.Podaci o naručiocu

Naručilac: Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju d.o.o	Kontakt-osoba : Službenik za javne nabavke CFSSI
Adresa: Bulevar SV. Petra Cetinjskog 9	Poštanski broj: 81000
Grad: Podgorica	Identifikacioni broj: 02247097
Telefon: 020 225-029	Faks: 020 245-302
Elektronska pošta (e-mail) cfssi @ cfssi.me	Internet stranica (web) www.cfssi.me

2.Predmet javne nabavke

Predmet nadmetanja su radovi na izgradnji stambeno poslovnog objekta "Lamela C" i pripadajućeg dijela garaže „Lamele D“ na katastarskoj parceli 555/6 tj. urbanističkoj parceli 6 u zahvatu DUP-a "Rozino I" u Budvi.

Mogućnost dostavljanja ponude u odvojenim partijama nije predviđena

3. Mogućnost zaključivanja okvirnog sporazuma nije predviđena

4. Procijenjena vrijednost javne nabavke iznosi: 2.700.000,00 sa PDV-om
Sredstva finansiranja: Sredstva CFSSI i kreditna sredstva

5. Uslovi i podobnost ponuđača

Poziv je otvoren za sve ponudjače koji su registrovani za vršenje djelatnosti u koju spadaju radovi koji su predmet nadmetanja i imaju licencu za građenje objekata.

Ponuda treba da sadrži:

- tačan naziv i adresu ponuđača
- cijenu u eur (sa uračunatim PDV-om)
- uslove i način plaćanja
- rok i dinamiku završetka posla
- garantni rok

Obavezni uslovi:

1. Dokaz da ponuđač (pravno lice) nije pravosnažno osuđen za krivično djelo iz člana 46 Zakona o javnim nabavkama,
2. Dokaz da ponuđaču nije izrečena zaštitna mjera zabrane obavljanja djelatnosti,
3. Dokaz o registraciji,
4. Dokaz da je izvršena obaveza plaćanja poreza i doprinosa,
5. Dokaz da pravno lice nije pod stečajem ili u postupku likvidacije,
6. Garanciju banke u visini od 2% od vrijednosti ponude kao garanciju ostajanja u obavezi prema svojoj ponudi u roku od 60 dana.

Fakultativni uslovi

1. Kao dokaz ekonomsko finansijske podobnosti ponuđač mora dostaviti:
 - Bankarski izvod, potvrdu ili izjavu banke čiji je komitent da plaćanja prema ponuđaču nisu obustavljena,
 - Bilans stanja i bilans uspjeha za poslednje tri godine odnosno za period od registracije,
 - Izveštaj revizije za zadnje tri godine pod uslovom da je ponuđač imao obavezu vršenja revizije.
2. Kao dokaz stručno – tehničke i kadrovske osposobljenosti ponuđač mora dostaviti:
 - Licencu za izvođenje građevinskih radova izdatu od strane nadležnog organa,
 - Izjavu o stručnoj osposobljenosti sa spiskom angažovanog osoblja (najmanje tri lica sa visokom stručnom spremom građevinske, arhitektonske i elektro struke), sa njihovim kvalifikacijama i ovlašćenjima za izvođenje građevinskih radova izdatim od Inžinjerske komore RCG ili nadležnog ministarstva zaposlenih isključivo u organizaciji ponudjača,
 - Listu izgrađenih objekata stambenog ili stambeno-poslovnog karaktera (najmanje 1 objekat) u poslednje tri godine, odnosno od dana registracije sa navođenjem investicione vrijednosti, naručioca i BGP (bruto građevinska površina objekta). Dokazivanje se vrši dostavljanjem Ugovora i izjave investitora,
 - Listu raspoložive mehanizacije i opreme.

Rok za izvodjenje radova je 12 mjeseci.

6. Mogućnost za podnošenje alternativnih ponuda nije dozvoljena.

7. Kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude:

Ekonomski najpovoljnija ponuda, sa sledećim podkriterijumima po opadajućem redosledu

1. Cijena.....**80 poena**
2. Post-garancijsko održavanje.....**10 poena**
3. Rok izvršenja radova.....**10 poena**

8. Mjesto , datum i vrijeme uvida u tendersku dokumentaciju (otkup)

Tenderska dokumentacija se može preuzeti u prostorijama Crnogorskog fonda za solidarnu stambenu izgradnju (Bulevar SV. Petra Cetinjskog 9 u Podgorici) počev od 25.03.2009. godine svakog radnog dana od 10 do 14 časova do 21.04.2009. godine uz pružanje dokaza o izvršenoj uplati od 150,00 € na ime otkupa tenderske dokumentacije na žiro račun naručioca broj 520 -745100-43 kod Hipotekarne banke .

9. Mjesto, datum i vrijeme za podnošenje ponuda .

Ponuđači dostavljaju ponude u zapečaćenoj koverti svakog radnog dana do 21.04.2009. godine u 12 časova, neposrednom predajom na arhivi Crnogorskog fonda.

Ponudjač će pripremiti jedan original ponude u zatvorenoj koverti, sa naznakom »ORIGINAL«, brojem poziva na nadmetanje, imenom i adresom naručioca, datumom podnošenja ponude i naznakom "NE OTVARAJ PRIJE ZVANIČNE SJEDNICE JAVNOG OTVARANJA PONUDA".

Pored toga ponudjač je dužan dostaviti i jednu kopiju u zatvorenoj koverti sa naznakom "KOPIJA"

Original ponude biće otkucan ili napisan neizbrisivim mastilom. Svaka stranica ponude mora biti jasno označena (npr. Perforirana, potpisana ili na drugi način označena).

10. Mjesto, datum i vrijeme za otvaranje ponuda

Javno otvaranje, na koje su pozvani svi zainteresovani ponuđači će biti održano nakon isteka krajnjeg roka za prijem (21.04.2009 godine u 12.30 h) ponuda u prostorijama CFSSI

11. Krajnji rok u kome će naručilac donijeti odluku o izboru najpovoljnije ponude je **60** dana od dana otvaranja ponuda.

12. Kontakt osobe

Službenik za javne nabavke: Dapčević Biljana tel 020 225-029

Za tehnička pitanja: Radovan Aćimić tel 020 245-093

13. Dodatne informacije

Ponude dostavljene poslije navedenog roka, kao i one koje nijesu zapečaćene ili su nepotpune neće se razmatrati.

Sa prvorangiranim ponuđačem će biti zaključen ugovor o izvođenju radova.

Plaćanje će se vršiti isključivo po ispostavljenim mjesečnim situacijama, tj. avansno plaćanje nije predviđeno.

U slučaju da se prvorangirani ponuđač povuče iz nadmetanja, naručilac će aktivirati njegovu garanciju ponude i zadržava pravo da pregovara sa drugorangiranim ponuđačem.

Prvorangirani ponuđač će biti dužan da, u skladu sa odredbama člana 44. Zakona o javnim nabavkama, dostavi činidbenu garanciju u iznosu od 5% od vrijednosti ponude.

Svi ponuđači su dužni obezbjediti da formulari:

- Izjava o prihvatanju uslova iz poziva na javno nadmetanje (Prilog II)
- Izjava o nezavisnosti (Prilog III)

Sa prvorangiranim ponuđačem će biti zaključen ugovor po »sistemu ključ u ruke«.